



**Załącznik nr ..... do Umowy nr .../2026**

**UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

zawarta w dniu ..... 2026 r. w Koszalinie, pomiędzy:

**Zarządem Budynków Mieszkalnych w Koszalinie**, z siedzibą przy ....., NIP .....,  
REGON ....., reprezentowanym przez .....,  
zwanym dalej „**Administratorem**”,

a

.....  
z siedzibą .....,  
NIP ....., REGON .....,  
reprezentowanym przez .....,  
zwanym dalej „**Podmiotem przetwarzającym**”,  
zwanymi łącznie „Stronami”.

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Niniejsza umowa została zawarta na podstawie art. 28 ust. 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).
2. Administrator powierza Podmiotowi przetwarzającemu przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy nr ...../2026 dotyczącej świadczenia usług kurierskich.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać dane zgodnie z RODO, niniejszą umową oraz udokumentowanymi poleceniami Administratora.

**§ 2. Charakter i cel przetwarzania**

1. Przetwarzanie danych odbywa się wyłącznie w celu:
  1. odbioru przesyłek od Administratora,
  2. transportu przesyłek,
  3. doręczania przesyłek adresatom,
  4. uzyskiwania potwierdzeń odbioru,
  5. zwrotu nedoręczonych przesyłek,
  6. prowadzenia dokumentacji związanej z realizacją usługi.
2. Podmiot przetwarzający nie może wykorzystywać danych do własnych celów.

**§ 3. Zakres danych**

Powierzenie obejmuje dane osobowe zawarte w przesyłkach i dokumentacji doręczeń, w szczególności:

- imię i nazwisko,



- adres zamieszkania lub korespondencyjny,
- numer lokalu,
- numer telefonu (jeżeli występuje),
- podpis odbiorcy,
- informacje wynikające z potwierdzenia odbioru,
- inne dane znajdujące się na kopertach lub formularzach doręczeń.

#### **§ 4. Kategorie osób**

Powierzenie obejmuje dane dotyczące:

- najemców lokali,
- osób ubiegających się o najem lokali,
- kontrahentów,
- pracowników,
- pełnomocników,
- osób prowadzących korespondencję z Administratorem,
- innych adresatów przesyłek.

#### **§ 5. Obowiązki Podmiotu przetwarzającego**

Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do:

1. przetwarzania danych wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora,
2. zapewnienia, że osoby przetwarzające dane zostały zobowiązane do zachowania poufności,
3. zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających bezpieczeństwo danych zgodnie z art. 32 RODO,
4. prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania danych,
5. zabezpieczenia dokumentów przed utratą, zniszczeniem, uszkodzeniem lub dostępem osób nieuprawnionych,
6. niezwłocznego informowania Administratora o każdym naruszeniu ochrony danych osobowych, nie później niż w ciągu **24 godzin** od jego stwierdzenia,
7. współpracy z Administratorem przy realizacji obowiązków wynikających z RODO.

#### **§ 6. Podpowierzenie**

1. Korzystanie z podwykonawców przetwarzających dane wymaga uprzedniej pisemnej zgody Administratora.
2. Podwykonawca musi zapewnić poziom ochrony danych nie niższy niż wynikający z niniejszej umowy.

#### **§ 7. Kontrola**



1. Administrator ma prawo przeprowadzić kontrolę sposobu przetwarzania danych.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się udostępnić wszelkie informacje niezbędne do wykazania zgodności z art. 28 RODO.
3. Kontrola może zostać przeprowadzona po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego.

#### **§ 8. Naruszenie ochrony danych**

1. Podmiot przetwarzający niezwłocznie informuje Administratora o:
  1. naruszeniu ochrony danych,
  2. podejrzeniu naruszenia,
  3. żądaniu organu nadzorczego,
  4. skardze osoby, której dane dotyczą.
2. Zawiadomienie powinno zawierać wszystkie informacje wymagane przez art. 33 RODO.

#### **§ 9. Czas obowiązywania**

1. Umowa obowiązuje przez cały okres realizacji Umowy głównej.
2. Z chwilą zakończenia Umowy głównej Podmiot przetwarzający:
  1. zwróci Administratorowi wszelkie dane oraz nośniki danych albo
  2. trwale usunie dane, jeżeli Administrator wyda takie polecenie, z wyjątkiem danych, których dalsze przechowywanie wynika z przepisów prawa.

#### **§ 10. Odpowiedzialność**

1. Podmiot przetwarzający odpowiada za szkody wynikające z naruszenia przepisów RODO lub niniejszej umowy.
2. W przypadku nałożenia na Administratora administracyjnej kary pieniężnej lub obowiązku naprawienia szkody z przyczyn leżących po stronie Podmiotu przetwarzającego, Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do pokrycia poniesionej przez Administratora szkody na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym oraz RODO.

#### **§ 11. Poufność**

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych podczas wykonywania Umowy.
2. Obowiązek zachowania poufności obowiązuje również po zakończeniu Umowy.

#### **§ 12. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy RODO, ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy miejscowo dla siedziby Administratora.



**ADMINISTRATOR**

.....

**PODMIOT PRZETWARZAJĄCY**

.....