



Koszalin, dn. 06.05.2026 r.

DP.262.12.2026.AC

INFORMACJA O WYBORZE OFERT I OFERTACH ODRZUCONYCH

I. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miasto Koszalin Zarząd Budynków Mieszkalnych
75-815 Koszalin, ul. Połczyńska 24

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. rodzaj zamówienia: roboty budowlane, o wartości poniżej 170 000 zł.
2. zaproszenie do złożenia oferty.

III. NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

**Remont wewnętrznej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków:
część nr 1 - przy ul. Szpitalnej 8 w Koszalinie,
część nr 2 - przy ul. Szpitalnej 10 w Koszalinie.**

IV. Ranking złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu:

1) w części nr 1

L.p.	Nazwa i adres Wykonawcy	Miejsce w rankingu
1	GeoMar Bartłomiej Komar, ul. Orla 6/5, 75-727 Koszalin	I
2	ComarBud Marek Komar, ul. Szczecińska 8-10/25, 75-835 Koszalin	II

2) w części nr 2

L.p.	Nazwa i adres Wykonawcy	Miejsce w rankingu
1	„MAKSUBUD” Zakład Remontowo-Budowlany Paweł Maksymiuk, ul. Lechicka 58C, 75-845 Koszalin	I
2	ComarBud Marek Komar, ul. Szczecińska 8-10/25, 75-835 Koszalin	II

V. WYBÓR OFERT:

w Części nr 1 oferta Wykonawcy:

GeoMar Bartłomiej Komar, ul. Orla 6/5, 75-727 Koszalin

Uzasadnienie:

Oferta zajęła I miejsce w rankingu ofert i spełnia wszystkie wymagania zawarte w zaproszeniu do złożenia oferty.



w Części nr 2 oferta Wykonawcy:

**„MAKSBUd” Zakład Remontowo-Budowlany Paweł Maksymiuk,
ul. Lechicka 58C, 75-845 Koszalin**

Uzasadnienie:

Oferta zajęła I miejsce w rankingu ofert i spełnia wszystkie wymagania zawarte w zaproszeniu do złożenia oferty.

VI. INFORMACJA O OFERTACH ODRZUCONYCH:

W przedmiotowym postępowaniu zostaje odrzucona oferta Wykonawcy Firma Handlowo-Usługowa Robert Toka, ul. Konstytucji 3 Maja 33/1, 75-823 Koszalin.

Uzasadnienie:

Kosztorysy ofertowe Wykonawcy Firma Handlowo-Usługowa Robert Toka, ul. Konstytucji 3 Maja 33/1, 75-823 Koszalin nie zostały opatrzone podpisem Wykonawcy i dlatego oferta zostaje odrzucona w obydwu częściach zamówienia na podstawie rozdziału 17 pkt 5 zaproszenia do złożenia oferty, który brzmi:

„Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli oferta nie zawiera podpisanego kosztorysu ofertowego bądź kosztorys ofertowy został sporządzony niezgodnie z załączonym przedmiarem robót lub zostały pominięte poszczególne pozycje kosztorysowe”.

Brak opatrzenia kosztorysów ofertowych wymaganym podpisem skutkuje tym, że zamawiający nie dysponuje ważnym oświadczeniem woli wykonawcy co do cen jednostkowych mających być podstawą obliczenia ewentualnego przyszłego wynagrodzenia umownego.

Otrzymują:

- wykonawcy biorący udział w postępowaniu,
- strona prowadzonego postępowania,
- DP aa.