



Zasady gospodarowania komunalnym zasobem mieszkaniowym określa Uchwała nr XXXIII/538/2021 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 27.05.2021r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Koszalin. W myśl ww. przepisu o przydział mieszkania mogą ubiegać się osoby, które spełniają łącznie poniższe warunki:

- 1) mają niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe,
- 2) są członkiem wspólnoty samorządowej Gminy Miasto Koszalin,
- 3) spełniają kryterium dochodowe określone w ww. uchwale.

Złożone wnioski podlegają ocenie punktowej zgodnie z kryteriami stanowiącymi załącznik do uchwały.

W celu weryfikacji uprawnień osoba ubiegająca się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego zobowiązana jest do złożenia stosownego wniosku wraz z wymaganymi załącznikami i innymi dokumentami niezbędnymi do rozpatrzenia sprawy.

Dodatkowo istnieje możliwość starania się o mieszkanie w ramach cokwartalnych ofert lokali przeznaczonych do nadbudowy, przebudowy lub remontu na koszt własny. Wykaz lokali podawany jest w pierwszych dniach roboczych danego kwartału na tablicy ogłoszeń w siedzibie ZBM Koszalin ul. Połczyńska 24 oraz na stronie internetowej www.zbm.koszalin.ibip.pl.

W stosunku do wszystkich osób ubiegających się o przydział mieszkania obowiązują jednakowe zasady.