



INFORMACJA O ROZSTRZYGNIĘCIU NABORU

Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, na podstawie § 21 Uchwały nr XXXIII/538/2021 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 27.05.2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Koszalin (w aktualnym brzmieniu), podaje do publicznej wiadomości informację o rozpatrzeniu wniosków-ofert złożonych na wykonanie remontu lokali mieszkalnych przez przyszłego Najemcę w I kwartale 2026 roku:

1. Lokal przy ul. Niepodległości 1/1:
 - **wybrano** ofertę złożoną w dniu 19.01.2026 roku przez **Pana P. Cywińskiego** – 16 pkt
 - jako **rezerwową** wybrano ofertę złożoną w dniu 21.01.2026 roku przez **Państwa N. i I. Riaboi** – 15 pkt
2. Lokal przy ul. Niepodległości 37/6:
 - **wybrano** ofertę złożoną w dniu 19.01.2026 roku przez **Panią K. Serek** – 14 pkt
 - brak ofert rezerwowych
3. Lokal przy ul. Niepodległości 37/7:
 - **wybrano** ofertę złożoną w dniu 21.01.2026 roku przez **Pana A. Kwaśniewskiego-Kuzia** – 16 pkt
 - brak ofert rezerwowych
4. Lokal przy ul. Niepodległości 9/6:
nabór w tym zakresie zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na **brak ofert spełniających wymogi**
5. Lokal przy ul. Niepodległości 13/1A:
nabór w tym zakresie zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na **brak ofert**
6. Lokal przy ul. Młyńska 75/6:
nabór w tym zakresie zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na **brak ofert**
7. Lokal przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 17/13:
 - **wybrano** ofertę złożoną w dniu 12.01.2026 roku przez **Pana P. Michalaka** – 16 pkt
 - brak ofert rezerwowych
8. Lokal przy ul. Batalionów Chłopskich 82/5:
 - **wybrano** ofertę złożoną w dniu 14.01.2026 roku przez **Panią J. Kargul** – 18 pkt
 - jako **rezerwową** wybrano ofertę złożoną w dniu 21.01.2026 roku przez **Panią P. Białą** – 14 pkt
9. Lokal przy ul. Powstańców Wielkopolskich 38/5:
 - **wybrano** ofertę złożoną w dniu 19.01.2026 roku przez **Pana B. Kaźmierczaka** – 16 pkt
 - jako **rezerwową** wybrano ofertę złożoną w dniu 19.01.2026 roku przez **Pana B. Kaźmierczaka** – 9 pkt
10. Lokal przy ul. Zwycięstwa 175/5
 - **wybrano** ofertę złożoną w dniu 12.01.2026 roku przez **Panią M. Kaczyńską** – 20 pkt
 - jako **rezerwową** wybrano ofertę złożoną w dniu 15.01.2026 roku przez **Państwo W. Szymańską i B. Stachura** – 16 pkt

Złożone wnioski-oferty zostały poddane kontroli Społecznej Komisji Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 28 stycznia 2026 roku. Z osobami, których wnioski-oferty zostały wybrane zostanie zawarta Umowa o przeprowadzenie prac remontowych na czas oznaczony. Remont lokali mieszkalnych przyszli Najemcy (Inwestorzy) zobowiązani są wykonać w oparciu o zakres prac opracowany przez ZBM i Warunki Techniczne. W trakcie obowiązywania Umowy naliczane będą opłaty z tytułu użytkowania lokalu. Po zakończeniu prac przez przyszłego Najemcę (Inwestora) i ich odbiorze pod względem rzeczowym przez ZBM zostanie zawarta Umowa o najem na czas nieoznaczony. W zamian za wykonanie remontu ZBM odstąpi od naliczania i pobierania kaucji mieszkaniowej.

Wszystkim Uczestnikom naboru dziękujemy za złożenie wniosków-ofert.

Koszalin, 30 stycznia 2026 roku

DYREKTOR

Małgorzata Kmita

(pieczęć i podpis Dyrektora ZBM)