



INFORMACJA O ROZSTRZYGNIĘCIU NABORU

P.o. Dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, na podstawie § 21 Uchwały nr XXXIII/538/2021 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 27.05.2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Koszalin (w aktualnym brzmieniu), podaje do publicznej wiadomości informację o rozpatrzeniu wniosków-ofert złożonych na wykonanie remontu lokali mieszkalnych przez przyszłego Najemcę w IV kwartale 2025 roku:

1. Lokal przy ul. Zwycięstwa 157/6:
 - wybrano ofertę złożoną w dniu 10.10.2025 roku przez Panią I. Shylova – 16 pkt,
 - brak ofert rezerwowych
2. Lokal przy ul. Jana Matejki 25/10:
 - wybrano ofertę złożoną w dniu 13.10.2025 roku przez Panią B. Maszke – 17 pkt,
 - jako rezerwową wybrano ofertę złożoną w dniu 9.10.2025 roku przez Panią W. Chmurzyńską – 16 pkt
3. Lokal przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 20/8:
 - wybrano ofertę złożoną w dniu 8.10.2025 roku przez Pana P. Korzeniowskiego – 16 pkt,
 - brak ofert rezerwowych
4. Lokal przy ul. Młyńskiej 52A/4:
 - wybrano ofertę złożoną w dniu 7.10.2025 roku przez Pana R. Pawlika – 16 pkt,
 - brak ofert rezerwowych
5. Lokal przy ul. Niepodległości 13/1A:
 - nabór w tym zakresie zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak ofert
6. Lokal przy ul. Morskiej 18/4:
 - wybrano ofertę złożoną w dniu 8.10.2025 roku przez Panią J. Kowalczyk – 16 pkt,
 - jako rezerwową wybrano ofertę złożoną w dniu 17.10.2025 roku przez Panią M. Trela – 5 pkt

Złożone wnioski-oferty zostały poddane kontroli Społecznej Komisji Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 28 października 2025 roku. Z osobami, których wnioski-oferty zostały wybrane zostanie zawarta Umowa o przeprowadzenie prac remontowych na czas oznaczony. Remont lokali mieszkalnych przyszedli Najemcy (Inwestorzy) zobowiązani są wykonać w oparciu o zakres prac opracowany przez ZBM i Warunki Techniczne. W trakcie obowiązywania Umowy naliczane będą opłaty z tytułu użytkowania lokalu. Po zakończeniu prac przez przyszłego Najemcę (Inwestora) i ich odbiorze pod względem rzeczowym przez ZBM zostanie zawarta Umowa o najem na czas nieoznaczony. W zamian za wykonanie remontu ZBM odstąpi od naliczania i pobierania kaucji mieszkaniowej.

Wszystkim Uczestnikom naboru dziękujemy za złożenie wniosków-ofert.

Koszalin, 29 października 2025 roku

p.o. DYREKTORA

Marzena Marwilec
(pieczęć i podpis p.o. Dyrektora ZBM)