



DP.262.32.2025.AA

Koszalin, dnia 30.07.2025 r.

ODPOWIEŹ NA ZAPYTANIE WYKONAWCY

Zamawiający - Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, w odpowiedzi na wniosek, jednego z Wykonawców, o wyjaśnienie treści SWZ w postępowaniu pn.: **Tymczasowe zabezpieczenie murów wieży ciśnień, zlokalizowanej przy ul. Słupskiej w Koszalinie** informuje:

Pytanie 1:

Z uwagi, że sytuacja w terenie bardzo się różni od tej wskazanej w dokumentacji technicznej, występuje tam o wiele więcej drzew, co uniemożliwi np. postawienie rusztowania, czy Zamawiający dopuszcza wykonanie robót z podnośnika samochodowego ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza skorzystanie z innego sprzętu służącego do wykonania zadania. Na etapie przetargu należy wycenić zaproponowane rozwiązanie w zamieszczonym kosztorysie.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dysponuje zgodą od Zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, umieszczeni w nim np. rusztowania, projekt organizacji ruchu na czas budowy ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje zgodą od Zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, wychodząc z założenia, że nie będzie to konieczne.

Pytanie 3:

Jeśli zajdzie konieczność uzyskania w/w zgody i opracowania projektu organizacji ruchu, nie ma możliwości wykonać zlecenie w ciągu jednego miesiąca. Czy Inwestor zgodzi się na przedłużenie terminu

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia zadania w przypadku uzasadnionego powodu.

Pytanie 4:

Właściwie całe planowane do wykonania rusztowanie zlokalizowane będzie na działce drogowej. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie robót z podnośnika samochodowego ?

Odpowiedź:

Na tym etapie Zamawiający nie dopuszcza wykorzystania podnośnika samochodowego.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość postawienia rusztowania stalowego zamiast drewnianego?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość ustawienia rusztowania stalowego zamiast drewnianego.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający nie będzie wymagał stosowania zapraw specjalistycznych do budowli wiekowych, zabytkowych. Kosztorys przewiduje piasek, wapno, cement i wodę.

Odpowiedź:

Zamawiający zaplanował prace według najlepszej wiedzy, jaką na tym etapie można było przewidzieć. W związku z powyższym nie planujemy stosować innych materiałów oprócz podanych w kosztorysie.

Otrzymują:

- Strona prowadzonego postępowania