



INFORMACJA O ROZSTRZYGNIĘCIU NABORU

Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, na podstawie § 21 Uchwały nr XXXIII/538/2021 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 27.05.2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Koszalin (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 8.07.2021 roku poz. 3122), podaje do publicznej wiadomości informację o rozpatrzeniu wniosków-ofert złożonych na wykonanie remontu lokali mieszkalnych przez przyszłego Najemcę w III-cim kwartale 2025 roku:

1. Lokal przy ul. Mariańskiej 21/3:
 - wybrano ofertę złożoną 15.07.2025 roku przez O.Nahorniak – 19 pkt,
 - jako rezerwową wybrano ofertę złożoną 8.07.2025 roku przez K.Ziuko, D.Bačławskiego – 18 pkt.
2. Lokal przy ul. Heleny Modrzejewskiej 30/7:
 - nabór w tym zakresie zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak ofert.
3. Lokal przy ul. Batalionów Chłopskich 12/5:
 - nabór w tym zakresie zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak ofert.
4. Lokal przy ul. Batalionów Chłopskich 12/6:
 - nabór w tym zakresie zakończył się wynikiem negatywnym; jedyny Wnioskodawca wskazał przedmiotowy lokal jako lokal trzeciego wyboru, a złożona przez niego oferta została wybrana na inny lokal pierwszego wyboru.
5. Lokal przy ul. Bogusława II-go 26/6:
 - wybrano ofertę złożoną 16.07.2025 roku przez P.Malara – 18 pkt,
 - jako rezerwową wybrano ofertę złożoną 8.07.2025 roku przez A.Huliak – 16 pkt.
6. Lokal przy ul. Spółdzielczej 29/1:
 - wybrano ofertę złożoną 11.07.2025 roku przez Y.Kruts – 14 pkt,
 - oferty rezerwowej nie wybrano; brak ofert spełniających warunki naboru.
7. Lokal przy ul. Morskiej 18/6:
 - wybrano ofertę złożoną 8.07.2025 roku przez Y.Zapotochną – 21 pkt,
 - jako rezerwową wybrano ofertę złożoną 8.07.2025 roku przez W.Szymańską, B.Stachurę – 18 pkt.
8. Lokal przy ul. Morskiej 91/1:
 - wybrano ofertę złożoną 16.07.2025 roku przez T.Pasko – 16 pkt,
 - jako rezerwową wybrano ofertę złożoną 15.07.2025 roku przez R.Pawlika – 14 pkt.

Złożone wnioski-oferty zostały poddane kontroli Społecznej Komisji Mieszkaniowej na posiedzeniu 28.07.2025 roku. Z osobami, których wnioski-oferty zostały wybrane zostanie zawarta Umowa o przeprowadzenie prac remontowych na czas oznaczony. Remont lokali mieszkalnych przysię Najemcy (Inwestorzy) zobowiązani są wykonać w oparciu o zakres prac opracowany przez ZBM i Warunki Techniczne. W trakcie obowiązywania Umowy naliczane będą opłaty z tytułu użytkowania lokalu. Po zakończeniu prac przez przyszłego Najemcę (Inwestora) i ich odbiorze pod względem rzeczowym przez ZBM zostanie zawarta Umowa o najem na czas nieoznaczony.

W zamian za wykonanie remontu, ZBM odstąpi od naliczania i pobierania kaucji mieszkaniowej.

Wszystkim Uczestnikom naboru dziękujemy za złożenie wniosków-ofert.

Koszalin, 29 lipca 2025 roku

ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr Marzena Matwijić

(pieczęć i podpis Dyrektora ZBM)