



W A R U N K I
PRZETARGÓW USTNYCH NIEOGRANICZONYCH (LICYTACJI)
NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO KOSZALIN

Termin przetargu:	13 czerwca 2025 roku (piątek) godz. 12:00
Miejsce przetargu:	Zarząd Budynków Mieszkalnych W Koszalinie 75-815 Koszalin, ul. Połczyńska 24 (III piętro, pokój nr 301)
Termin wpłaty wadium:	do 12 czerwca 2025 roku (czwartek)
Nazwa banku i numer rachunku bankowego:	PKO BP SPÓŁKA AKCYJNA I O/KOSZALIN 34 1020 2791 0000 7102 0099 9714

ZATWIERDZAM
Dyrektor
Krzysztof Sławiński
Dokument podpisano elektronicznie
podstawą prawną: Ustawa z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej
• Rozporządzenie eIDAS
(pieczęć i podpis Dyrektora ZBM)



INFORMACJE O LOKALACH ORAZ WARUNKI SZCZEGÓŁOWE PRZETARGÓW

1. Lokal użytkowy nr 2 przy ul. ALEI MONTE CASSINO 2

- Powierzchnia lokalu: 16,20 m².
- Wyjściowa stawka czynszu za 1m² powierzchni: 6,00 zł netto; minimalne postąpienie: 1,00 zł.
- Wysokość wadium: 240,00 zł.
- Przeznaczenie lokalu: garaż.
Przez „garaż” rozumie się pomieszczenie przeznaczone do przechowywania i niezawodowej obsługi pojazdów mechanicznych oraz przechowywania innych środków transportu przeznaczonych do poruszania się po drodze oraz maszynę lub urządzenie do tego przystosowane.
- Umowa o najem z przyszłym Najemcą zostanie zawarta na **czas nieoznaczony**.

Dane ogólne lokalu

- Lokal posadowiony jest w budynku niemieszkalnym, oznaczonym jako budynek transportu, zlokalizowanym na działce ewidencyjnej nr 134/1 w obrębie ewidencyjnym nr 0018 Miasta Koszalina, dla której założona jest Księga Wieczysta nr KO1K/00088545/6.
- Lokal składa się z jednego pomieszczenia o konstrukcji trwałej (murowanej), ściany otynkowane malowane, sufit malowany, posadzka betonowa, brama garażowa metalowa dwuskrzydłowa, okno drewniane zabezpieczone kratą. W lokalu pozostałości po instalacji elektrycznej; instalacja nie podłączona.
- Budynek, w który znajduje się lokal, objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XXI/270/2016 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24.05.2016 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Monte Cassino-Fałata” w Koszalinie, na terenie oznaczonym symbolem 35ZP/KP przeznaczonym pod teren zieleni urządzonej oraz miejsc postojowych dla samochodów osobowych.
- Lokal jest wolny pod względem fizycznym i prawnym.

Remont, ulepszenia

- Przekazanie lokalu do używania przyszłemu Najemcy nastąpi w stanie istniejącym. Wszelkie prace remontowe oraz przystosowanie lokalu do własnych potrzeb przyszły Najemca może wykonywać na koszt własny, we własnym zakresie i na własne ryzyko, bez możliwości zwrotu poniesionych nakładów, po uprzednim uzgodnieniu zakresu robót z Wynajmującym.
- Wynajmujący nie zabezpiecza energii elektrycznej. Ustalenie możliwości podłączenia energii, podłączenie energii, zawarcie Umowy na dostawę energii z właściwym Operatorem przyszły Najemca dokonuje na koszt własny i we własnym zakresie oraz na własne ryzyko. Wynajmujący nie przyjmuje jakichkolwiek roszczeń od Najemcy w przypadku braku możliwości podłączenia prądu.

Opłaty:

- Do stawki czynszu ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) w aktualnie obowiązującej wysokości, zgodnie z Ustawą z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (z późn.zm.); na dzień ogłaszania przetargu stawka podatku wynosi 23%.
- Stawka czynszu ustalona w przetargu będzie corocznie waloryzowana od 1 marca każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie roku poprzedzającego waloryzację stawki.
- Z tytułu używania lokalu naliczony zostanie czynsz najmu płatny na rachunek bankowy Wynajmującego do 25-go dnia każdego miesiąca, którego należność dotyczy. Naliczenie dokonywane będzie od dnia przejścia lokalu przez przyszłego Najemcę protokołem zdawczo-odbiorczym.
- Przyszły Najemca ponosi obciążenia z tytułu podatku od nieruchomości na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Koszalinie w terminie i wysokości przez niego ustalonej, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 12.01.1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (z późn.zm.). Fakt wynajęcia lokalu przyszły Najemca obowiązany jest zgłosić w Referacie Wymiaru Podatków w Wydziale Finansowym Urzędu Miejskiego przy ul. Rynek Staromiejski 6-7 (parter) poprzez złożenie deklaracji podatku od nieruchomości w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatkowego.

Informacje dodatkowe:

- Lokal, przeznaczony do najmu na podstawie Zarządzenia nr 172/540/25 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 14.04.2025 roku, zostanie udostępniony do oglądania **3 czerwca 2025 roku (wtorek) od 14:00 do 14:30**.



2. Lokal użytkowy przy ul. **PROJEKTANTÓW**

- Powierzchnia lokalu: 13,83 m².
- Wyjściowa stawka czynszu za 1m² powierzchni: 6,00 zł netto; minimalne postąpienie: 1,00 zł.
- Wysokość wadium: 200,00 zł.
- Przeznaczenie lokalu: garaż.
Przez „garaż” rozumie się pomieszczenie przeznaczone do przechowywania i niezawodowej obsługi pojazdów mechanicznych oraz przechowywania innych środków transportu przeznaczonych do poruszania się po drodze oraz maszynę lub urządzenie do tego przystosowane.
- Umowa o najem z przyszłym Najemcą zostanie zawarta na **czas nieoznaczony**.

Dane ogólne lokalu

- Lokal posadowiony jest w budynku niemieszkalnym, oznaczonym jako budynek transportu, zlokalizowanym na działce ewidencyjnej nr 9/3 w obrębie ewidencyjnym nr 0020 Miasta Koszalina, dla której założona jest Księga Wieczysta nr KO1K/00031839/0.
- Lokal zlokalizowany jest w kompleksie garażowym zlokalizowanym naprzeciwko dawnej stacji diagnostycznej Polskiego Związku Motorowego; w sąsiedztwie znajduje się siedziba Rady Osiedla „Tysiąclecia”.
- Lokal składa się z jednego pomieszczenia o konstrukcji trwałej (murowanej), ściany malowane, sufit malowany, posadzka betonowa, brama garażowa drewniana dwuskrzydłowa z naświetlem. W lokalu pozostałości po instalacji elektrycznej; instalacja nie podłączona.
- Lokal znajduje się w budynku objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina, zatwierdzonym Uchwałą nr XLII/594/2018 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 15.03.2018 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina, na terenie oznaczonym symbolem C4MW/U przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę usługową. Z uwagi na wyposażenie i dotychczasową funkcję, brak jest innej możliwości zagospodarowania lokalu niż garaż.
- Lokal jest wolny pod względem fizycznym i prawnym.

Remont, ulepszenia

- Przekazanie lokalu do używania przyszłemu Najemcy nastąpi w stanie istniejącym. Wszelkie prace remontowe oraz przystosowanie lokalu do własnych potrzeb przyszły Najemca może wykonywać na koszt własny, we własnym zakresie i na własne ryzyko, bez możliwości zwrotu poniesionych nakładów, po uprzednim uzgodnieniu zakresu robót z Wynajmującym.
- Wynajmujący nie zabezpiecza energii elektrycznej. Ustalenie możliwości podłączenia energii, podłączenie energii, zawarcie Umowy na dostawę energii z właściwym Operatorem przyszły Najemca dokonuje na koszt własny i we własnym zakresie oraz na własne ryzyko. Wynajmujący nie przyjmuje jakichkolwiek roszczeń od Najemcy w przypadku braku możliwości podłączenia prądu.

Opłaty:

- Do stawki czynszu ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) w aktualnie obowiązującej wysokości, zgodnie z Ustawą z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (z późn.zm.); na dzień ogłaszania przetargu stawka podatku wynosi 23%.
- Stawka czynszu ustalona w przetargu będzie corocznie waloryzowana od 1 marca każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie roku poprzedzającego waloryzację stawki.
- Z tytułu używania lokalu naliczony zostanie czynsz najmu płatny na rachunek bankowy Wynajmującego do 25-go dnia każdego miesiąca, którego należność dotyczy. Naliczenie dokonywane będzie od dnia przejścia lokalu przez przyszłego Najemcę protokołem zdawczo-odbiorczym.
- Przyszły Najemca ponosi obciążenia z tytułu podatku od nieruchomości na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Koszalinie w terminie i wysokości przez niego ustalonej, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 12.01.1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (z późn.zm.). Fakt wynajęcia lokalu przyszły Najemca obowiązany jest zgłosić w Referacie Wymiaru Podatków w Wydziale Finansowym Urzędu Miejskiego przy ul. Rynek Staromiejski 6-7 (parter) poprzez złożenie deklaracji podatku od nieruchomości w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatkowego.

Informacje dodatkowe:

- Lokal, przeznaczony do najmu, na podstawie Zarządzenia nr 172/540/25 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 14.04.2025 roku, zostanie udostępniony do oglądania **3 czerwca 2025 roku (wtorek) od 14:45 do 15:15**.



3. Lokal użytkowy przy ul. **SZEROKIEJ**

- Powierzchnia lokalu: 16,00 m².
- Wyjściowa stawka czynszu za 1m² powierzchni: 6,00 zł netto; minimalne postąpienie: 1,00 zł.
- Wysokość wadium: 240,00 zł.
- Przeznaczenie lokalu: garaż.
Przez „garaż” rozumie się pomieszczenie przeznaczone do przechowywania i niezawodowej obsługi pojazdów mechanicznych oraz przechowywania innych środków transportu przeznaczonych do poruszania się po drodze oraz maszynę lub urządzenie do tego przystosowane.
- Umowa o najem z przyszłym Najemcą zostanie zawarta na **czas nieoznaczony**.

Dane ogólne lokalu

- Lokal posadowiony jest w budynku niemieszkalnym, oznaczonym jako budynek transportu, zlokalizowanym na działce ewidencyjnej nr **268** w obrębie ewidencyjnym nr **0021** Miasta Koszalina, dla której założona jest Księga Wieczysta nr **KO1K/00027153/6**.
- Lokal zlokalizowany jest w kompleksie garażowym zlokalizowanym obok budynku mieszkalnego „Szeroka 3-15” w Koszalinie.
- Lokal składa się z jednego pomieszczenia, o konstrukcji trwałej (murowanej), ściany nieotynkowane, posadzka betonowa, strop – płyty, brama garażowa drewniana od zewnątrz obita blachą.
- Lokal znajduje się w budynku objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XLII/594/2018 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 15.03.2018 roku w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina*, na terenie oznaczonym symbolem H3MW/U przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę usługową. Z uwagi na wyposażenie i dotychczasową funkcję, brak jest innej możliwości zagospodarowania lokalu niż garaż.
- Lokal jest wolny pod względem fizycznym i prawnym.

Remont, ulepszenia

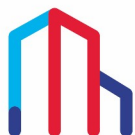
- Przekazanie lokalu do używania przyszłemu Najemcy nastąpi w stanie istniejącym. Wszelkie prace remontowe oraz przystosowanie lokalu do własnych potrzeb przyszły Najemca może wykonywać na koszt własny, we własnym zakresie i na własne ryzyko, bez możliwości zwrotu poniesionych nakładów, po uprzednim uzgodnieniu zakresu robót z Wynajmującym.
- Wynajmujący nie zabezpiecza energii elektrycznej. Ustalenie możliwości podłączenia energii, podłączenie energii, zawarcie Umowy na dostawę energii z właściwym Operatorem przyszły Najemca dokonuje na koszt własny i we własnym zakresie oraz na własne ryzyko. Wynajmujący nie przyjmuje jakichkolwiek roszczeń od Najemcy w przypadku braku możliwości podłączenia prądu.

Opłaty:

- Do stawki czynszu ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) w aktualnie obowiązującej wysokości, zgodnie z Ustawą z dnia 11.03.2004 roku *o podatku od towarów i usług* (z późn.zm.); na dzień ogłaszania przetargu stawka podatku wynosi 23%.
- Stawka czynszu ustalona w przetargu będzie corocznie waloryzowana od 1 marca każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie roku poprzedzającego waloryzację stawki.
- Z tytułu używania lokalu naliczony zostanie czynsz najmu płatny na rachunek bankowy Wynajmującego do 25-go dnia każdego miesiąca, którego należność dotyczy. Naliczenie dokonywane będzie od dnia przejścia lokalu przez przyszłego Najemcę protokołem zdawczo-odbiorczym.
- Przyszły Najemca ponosi obciążenia z tytułu podatku od nieruchomości na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Koszalinie w terminie i wysokości przez niego ustalonej, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 12.01.1991 roku *o podatkach i opłatach lokalnych* (z późn.zm.). Fakt wynajęcia lokalu przyszły Najemca obowiązany jest zgłosić w Referacie Wymiaru Podatków w Wydziale Finansowym Urzędu Miejskiego przy ul. Rynek Staromiejski 6-7 (parter) poprzez złożenie deklaracji podatku od nieruchomości w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatkowego.

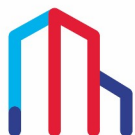
Informacje dodatkowe:

- Lokal, przeznaczony do najmu, na podstawie Zarządzenia nr 172/540/25 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 14.04.2025 roku zostanie udostępniony do oglądania **4 czerwca 2025 roku (środa) od 14:00 do 14:30**.



WARUNKI OGÓLNE PRZETARGÓW

1. W przetargach mogą brać udział osoby fizyczne, prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej oraz ich pełnomocnicy, które:
 - 1) Wpłacą wadium w terminie i w wymaganej wysokości.
 - 2) Dostarczą Komisji do przeprowadzenia przetargów w dniu przetargu, przed jego otwarciem, Kartę Zgłoszeniową Uczestnika Przetargu oraz dowód wpłaty wadium, a w przypadku występowania Pełnomocnika dostarczą dodatkowo pełnomocnictwo w oryginale lub potwierdzone notarialnie.
 - 3) Okażą Komisji w dniu przetargu, przed jego otwarciem, aktualny dokument tożsamości.
 - 4) W dniu przystąpienia do przetargu nie posiadają zadłużeń w stosunku do Gminy Miasta Koszalin oraz do Organizatora przetargu tj. Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.
2. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie. W tytule należy zaznaczyć, iż wpłata stanowi wadium, podać imię i nazwisko lub pełną nazwę Uczestnika oraz wskazać, jakiego lokalu dotyczy. **Za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy ZBM** w związku z tym, wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wpłynęła na konto ZBM w określonym terminie. **Osoby zainteresowane wynajęciem więcej niż jednego lokalu, zobowiązane są do dokonania wpłaty wadium na każdy lokal osobno.**
3. Wadium wpłacone przez Uczestnika, która wygra przetarg zostanie zaksięgowane na rachunku bankowym ZBM jako kaucja stanowiąca zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu najmu przez cały okres użytkowania lokalu.
4. Wadium wpłacone przez Uczestnika, który przetargu nie wygra, zostanie zwrócone w terminie siedmiu dni licząc od dnia przeprowadzenia przetargu w sposób wskazany w Karcie Zgłoszeniowej Uczestnika Przetargu.
5. Wadium wpłacone przez Uczestnika, która wygra przetarg i nie dopełni formalności wskazanych w pkt 9 lub 10, przepada na rzecz Organizatora przetargu.
6. Przetarg jest ważny chociażby przystąpił do niego jeden Uczestnik spełniający warunki przetargu i zaproponował stawkę czynszu netto podwyższoną, o co najmniej jedno minimalne postąpienie. O wysokości postąpienia decyduje Uczestnik przetargu. W przypadku, gdy Uczestnik nie zaproponuje wyjściowej stawki czynszu podwyższonej o co najmniej jedno minimalne postąpienie, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.
7. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia stawki czynszu netto o minimalną wysokość lub wielokrotność minimalnej wysokości, dopóki mimo trzykrotnego wywołania przez prowadzącego przetarg nie ma dalszych postąpień. Po trzykrotnym wywołaniu przez prowadzącego przetarg najwyższej zaproponowanej stawki czynszu netto dalsze postąpienia nie są przyjmowane.
8. Przetarg wygra Uczestnik, który zaproponuje najwyższą stawkę czynszu najmu netto za 1m² powierzchni użytkowej lokalu.
9. Uczestnik, która wygra przetarg zobowiązany jest do przedłożenia (w przypadku prowadzenia działalności) w terminie do pięciu dni licząc od daty przetargu odpis z właściwego rejestru poświadczający prowadzenie działalności gospodarczej lub kopii innego dokumentu właściwego dla prawnej formy działalności określający zakres i przedmiot działania (o ile dokument nie zostanie dołączony do Karty Zgłoszeniowej Uczestnika Przetargu).
10. Czynności związane z podpisaniem Umowy o najem oraz przejęciem lokalu protokołem zdawczo-odbiorczym przyszedł Najemca zobowiązany jest dopełnić w terminie czternastu dni od dnia zatwierdzenia protokołu z przetargu. Umowy o najem w imieniu Gminy Miasto Koszalin zawiera Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.
11. W przypadku, gdy Uczestnik ustalony Najemcą nie dopełni formalności wskazanych w pkt 9 lub 10 w wyznaczonym terminie, Organizator wskaże na Najemcę Uczestnika, który w wyniku licytacji zaproponuje drugą, co do wysokości stawkę czynszu najmu netto. W przypadku, gdy takiemu Uczestnikowi wadium zostanie zwrócone, zobowiązany będzie do jego wpłaty przed podpisaniem Umowy o najem.
12. Z udziału w przetargach wykluczone są osoby posiadające w dniu przystąpienia do przetargu zadłużenie wobec Gminy Miasto Koszalin oraz Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.
13. Uczestnicy zobowiązani są do zapoznania się ze stanem technicznym lokalu oraz z *Warunkami przetargu* i *Regulaminem przeprowadzania przetargów*. Przystąpienie do przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem zapoznania się ze stanem lokalu i uznania go za dobry, przydatny do umówionego celu oraz zapoznaniem się z ww. dokumentami, które dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej <http://zbm.koszalin.ibip.pl/public/> (zakładka „Lokale użytkowe i garaże” → Ogłoszenia o przetargach) oraz w siedzibie ZBM.



14. Opłaty związane z pozyskaniem dokumentów niezbędnych do udziału w przetargu Uczestnicy ponoszą na koszt własny, bez możliwości zwrotu poniesionych nakładów. Dokumenty dostarczone Komisji Przetargowej stanowią integralną część dokumentacji przetargowej i nie podlegają zwrotowi zarówno w trakcie prowadzonego postępowania przetargowego jak i po jego zamknięciu.
15. Informacja o rozstrzygnięciu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej ZBM oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Organizatora w dniu zamknięcia przetargu. Za dzień zamknięcia przetargu przyjmuje się dzień zatwierdzenia protokołu z przetargu przez Dyrektora ZBM i podania informacji o rozstrzygnięciu przetargu do publicznej wiadomości.
16. Zastrzeżenia do przetargu Uczestnicy mogą zgłaszać pisemnie do Dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie w terminie trzech dni licząc od daty podania do publicznej wiadomości informacji o rozstrzygnięciu przetargu. W przypadku wniesienia odwołania, czynności związane z podpisaniem Umowy z Uczestnikiem ustalonym Najemcą oraz przekazanie lokalu protokołem zdawczo-odbiorczym zostają wstrzymane. W przypadku unieważnienia przetargu z winy Organizatora, wadium wpłacone przez Uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zwrócone.
17. Lokale użytkowe przeznaczone do wynajęcia w drodze niniejszego postępowania na dzień ogłaszania przetargu są wolne od obciążeń i zobowiązań.
18. Wysokość stawek podatku na 2025 rok określa Uchwała nr XI/124/2024 Rady Miejskiej w Koszalinie z 28.11.2024 roku *w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Koszalina* (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 6.12.2024 roku poz. 6007).
19. Organizator zastrzega możliwość zmiany miejsca przeprowadzenia przetargu.
20. Językiem obowiązującym w procedurze przetargowej jest język polski.

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie
zastrzega możliwość unieważnienia przetargów
w całości lub w części na poszczególne lokale
bez podania przyczyny



KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 roku *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)*, informujemy, co następuje:

1. Administratorem danych osobowych jest Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, ul. Połczyńska 24, 75-815 Koszalin, kontakt e-mail: zbm@zbm.koszalin.pl lub telefoniczny: 94 340-91-00.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Panem Sebastianem Wróblewskim za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@zbm.koszalin.pl
3. Każdorazowo podczas pozyskiwania danych osobowych osoba zostanie poinformowana o celu, podstawie prawnej i okresie przetwarzania tych danych.
4. W przypadku, gdy dane osobowe będą przetwarzane na podstawie wyrażonej zgody na przetwarzanie danych osobowych, osoba, której dane dotyczą ma prawo cofnąć zgodę w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
5. Odbiorcą danych osobowych mogą być podmioty, którym administrator powierzy przetwarzanie danych osobowych w celu należytego wykonania prowadzonej działalności.
6. Administrator nie ma zamiaru przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub do organizacji międzynarodowej.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także żądania przenoszenia danych. Ponadto osoba ta ma również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, który będzie mógł być zrealizowany na zasadach określonych w art. 21 RODO.
8. W trakcie przetwarzania danych osobowych żadne decyzje nie będą zapadać automatycznie oraz nie będą tworzone żadne profile, co oznacza, że nie będą podejmowane działania, o których mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.
9. W przypadku stwierdzenia, że przetwarzane dane osobowe naruszają RODO, osoba, której dane dotyczą ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
10. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do uczestnictwa w przetargu i ewentualnego zawarcia Umowy.