

## **Założenia do projektowania**

### **1.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

#### **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: uzupełnienie brakujących fragmentów drogi dojazdowej do wiaty śmietnikowej oraz wybudowanie chodnika na działce nr 239/8.

#### **Wstępne założenia projektowe:**

- uzupełnienie brakujących fragmentów drogi dojazdowej do wiaty śmietnikowej o długości 26,5m. szer. 6m.
- długość projektowanego odcinka chodnika: około 66,0 m,
- szerokość chodnika: 1,2-2 m,

#### **Zakres prac budowlanych.**

- Budowa chodnika z kostki betonowej o długości około 66,0 m zgodnie z zaakceptowanym projektem, opracowanymi specyfikacjami, wiedzą i sztuką budowlaną,
- Obsługa geodezyjna (pozyskanie map do celów projektowych, wytyczenie w terenie, wykonanie pomiarów powykonawczych).
- Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu.

### **2.Zakres robót.**

- Wykonać badania geotechniczne, (jeśli będą wymagane),
- przewidzieć w dokumentacji zabezpieczenie drzew i krzewów przed uszkodzeniami, jakie mogą powstać podczas wykonywania robót budowlanych, (jeśli będzie wymagane),
- należy uzyskać wszystkie uzgodnienia, decyzje itp. niezbędne do realizacji zadania ( np. decyzje na wycinkę drzew itp.),
- dostosować elementy projektowane z elementami istniejącymi na styku opracowania,
- uzyskać uzgodnienia projektu od zarządców sieci znajdujących się w rejonie inwestycji. Uzgodnienia należy załączyć do projektu. W przypadku stwierdzenia kolizji, wykonać projekt jej usunięcia, z niezbędnymi uzgodnieniami,
- projekt wykonać na mapie do celów projektowych lub mapie zasadniczej ( pozwolenie / zgłoszenie),
- należy dokonać niezbędnych uzgodnień
- należy wykonać projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno- budowlany, projekt techniczny, przedmiar i kosztorys inwestorski oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

### **3.Ogólne wymagania dla wykonywania opracowań projektowych**

Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania opracowań projektowych. Ujawnione wady w przekazanych opracowaniach projektowych Wykonawca poprawi niezwłocznie na własny koszt po otrzymaniu zawiadomienia Zamawiającego o ich wykryciu.

Po stronie Wykonawcy leży konieczność uzyskania wszelkiego rodzaju uzgodnień niezbędnych do uzyskania zgłoszenia / pozwolenia na budowę oraz prawidłowego przebiegu procesu budowlanego.

Po stronie Wykonawcy leży konieczność zgłoszenia /złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę..

#### **4.Szczegóły dotyczące opracowania dokumentacji projektowej.**

Dokumentacja projektowa powinna zostać sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

#### **5.Zakres i forma specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.**

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych należy opracować uwzględniając w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów, rodzajów robót według przyjętej systematyki lub grup.

#### **6.Kosztorys inwestorski.**

- Kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Zawartość kosztorysu inwestorskiego określa przedmiotowe rozporządzenie.
- założenia wyjściowe do kosztorysowania należy bezwzględnie uzgodnić z Zamawiającym,

#### **7.Materiały do projektowania.**

- Zamawiający upoważni Wykonawcę do działania w jego imieniu we wszelkich sprawach związanych ze sporządzanymi opracowaniami.
- Uzyskanie mapy do celów projektowych lub mapy zasadniczej, o ile jest wymagana, leży po stronie wykonawcy.

#### **8.Zakres opracowania.**

- Wykonanie wizji w terenie,

Dokumentacja projektowa winna zawierać niżej wymienione opracowania składające się z niezbędnych rysunków, zestawień i opisów niezbędnych do realizacji pełnego zakresu rzeczowego robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **9.Uwarunkowania prawne.**

Przedmiot zamówienia należy wykonać w zgodzie i w szczególności z:

1. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. ze zm.– Prawo budowlane,
2. Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (t.j. Dz.U.2024.0.1478),
3. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. z 2022 poz 1679
4. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
5. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie . Poz. 1518).