



INFORMACJA O ROZSTRZYGNIĘCIU PRZETARGÓW
na najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin,
które zostały przeprowadzone w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Koszalinie w dniu 29 kwietnia 2025 roku

Lp.	Adres lokalu użytkowego	Dane według katastru nieruchomości		Powierzchnia użytkowa	Przeznaczenie	Wyjściowa stawka czynszu netto za 1m ² powierzchni	Liczba osób		Stawka czynszu netto za 1m ² powierzchni ustalona w przetargu
		obręb	działka				dopuszczonych do przetargu	niedopuszczonych do przetargu	
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA)									
1.	ul. Władysława Andersa 2 (parter budynku)	0021	67	15,15 m ²	handel	35,00 zł	0 osób	0 osób	-----
2.	ul. Zwycięstwa 92 (parter budynku)	0021	26	103,02 m ²	handel gastronomia	35,00 zł	0 osób	0 osób	-----
3.	ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 13 (w podpiwniczeniu budynku)	0020	187	93,09 m ²	usługi	9,00 zł	0 osób	0 osób	-----
4.	ul. Młyńska 48 (parter i piętro oficyny budynku)	0020	122/5 + 615/15	126,01 m ²	usługi (z wyłączeniem gastronomii)	9,00 zł	0 osób	0 osób	-----
5.	ul. Kaszubska 22 (w podpiwniczeniu budynku)	0021	96/54	16,41 m ²	magazyn	7,00 zł	1 osoba	0 osób	8,00 zł



Lp.	Adres lokalu użytkowego	Dane według katastru		Powierzchnia użytkowa	Przeznaczenie	Wyjściowa stawka czynszu netto za 1m ² powierzchni	Liczba ofert		Stawka czynszu netto za 1m ² powierzchni ustalona w przetargu
		nieruchomości	obręb				spełniających warunki przetargu	niespełniających warunków przetargu	
PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY (OFERTOWY)									
6.	ul. Tadeusza Kościuszki 7 (I-wsze piętro, lokal nr 125)	0019	273/1	17,82 m ² (lokal: 10,74 m ² + części wspólne: 7,08 m ²)	usługi w zakresie ochrony zdrowia	14,00 zł	1 oferta	0 ofert	20,00 zł
7.	ul. Świętego Wojciecha 1 (II-gie piętro, lokal nr 24)	0029	79	31,33 m ² (lokal: 18,88 m ² + części wspólne: 12,45 m ²)	usługi w zakresie ochrony zdrowia	14,00 zł	0 ofert	0 ofert	-----
8.	ul. Świętego Wojciecha 1 (II-gie piętro, lokal nr 25)	0029	79	29,53 m ² (lokal: 17,80 m ² + części wspólne: 11,73 m ²)	usługi w zakresie ochrony zdrowia	14,00 zł	0 ofert	0 ofert	-----
9.	ul. Świętego Wojciecha 1 (II-gie piętro, lokal nr 28)	0029	79	29,57 m ² (lokal: 17,82 m ² + części wspólne: 11,75 m ²)	usługi w zakresie ochrony zdrowia	14,00 zł	0 ofert	0 ofert	-----
10.	ul. Świętego Wojciecha 1 (II-gie piętro, lokal nr 31)	0029	79	25,95 m ² (lokal: 15,64 m ² + części wspólne: 10,31 m ²)	usługi w zakresie ochrony zdrowia	14,00 zł	0 ofert	0 ofert	-----

Zastrzeżenia, w formie odwołania, do przeprowadzonego postępowania Uczestnicy przetargów mogą składać pisemnie do Dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie w terminie trzech dni licząc od daty podania do publicznej wiadomości informacji o rozstrzygnięciu przetargów.

Koszalin, 6 maja 2025 roku

ul. Polczyńska 24
75-815 Koszalin

Numer rachunku bankowego: PKO BP I o/Koszalin
34 1020 2791 0000 7102 0099 9714

DYREKTOR

.....
Krzysztof Stawinski
(pieczęć i podpis Dyrektora ZBM)

zbm@zbm.koszalin.pl

centrala 94 34 09 100
faks 94 34 09 196