

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Połczyńska 24 75-815 Koszalin		BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego		Adresat: Prezydent Miasta Koszalin Rynek Staromiejski 6 / 7 75-007 Koszalin	
				Wysłać bez pisma przewodniego	
				 F1A1ED82C30DF6E4	
Numer identyfikacyjny REGON 000153940		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.			
Aktywa	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	Pasywa	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A. Aktywa trwałe	87 044 540,87	83 712 503,76	A. Fundusze	87 024 531,52	82 990 117,24
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	I. Fundusz jednostki	86 835 738,14	83 989 963,04
II. Rzeczowe aktywa trwałe	87 044 540,87	83 712 503,76	II. Wynik finansowy netto (+,-)	188 793,38	-999 845,80
1. Środki trwałe	86 702 297,85	83 335 198,89	1. Zysk netto (+)	188 793,38	0,00
1.1. Grunty	83 339,46	83 339,46	2. Strata netto (-)	0,00	999 845,80
1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	III. Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych)(-)	0,00	0,00
1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	85 880 178,12	82 615 344,28	IV. Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny	693 508,03	615 477,75	B. Fundusze placówek	0,00	0,00
1.4. Środki transportu	12 708,84	0,00			
1.5. Inne środki trwałe	32 563,40	21 037,40	C. Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	342 243,02	377 304,87	D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	8 315 218,93	8 511 546,05
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	I. Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	II. Zobowiązania krótkoterminowe	5 708 103,32	5 844 125,18
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	1. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	1 838 885,44	1 803 533,59
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	2. Zobowiązania wobec budżetów	123 055,50	167 795,85
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	3. Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	276 591,77	293 102,67
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	4. Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	0,00	7 707,62
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	5. Pozostałe zobowiązania	113,13	323,13
B. Aktywa obrotowe	8 295 209,58	7 789 159,53	6. Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	355 515,63	316 461,55
I. Zapasy	0,00	0,00	7. Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00
1. Materiały	0,00	0,00	8. Fundusze specjalne	3 113 941,85	3 255 200,77
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	8.1. Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	47 065,55	51 114,79
3. Produkty gotowe	0,00	0,00	8.2. Inne fundusze	3 066 876,30	3 204 085,98
4. Towary	0,00	0,00	III. Rezerwy na zobowiązania	380 000,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	4 904 376,88	5 306 820,05	IV. Rozliczenia międzyokresowe	2 227 115,61	2 667 420,87
1. Należności z tytułu dostaw i usług	4 585 687,28	5 104 734,98			
2. Należności od budżetów	197 745,74	82 777,32			
3. Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
4. Pozostałe należności	120 943,86	119 307,75			

5. Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	3 342 075,11	2 482 339,48			
1. Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
2. Środki pieniężne na rachunkach bankowych	3 342 075,11	2 482 339,48			
3. Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
4. Inne środki pieniężne	0,00	0,00			
5. Akcje lub udziały	0,00	0,00			
6. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
7. Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			
IV. Rozliczenia międzyokresowe	48 757,59	0,00			
Suma aktywów	95 339 750,45	91 501 663,29	Suma pasywów	95 339 750,45	91 501 663,29

GŁÓWNA KSIĘGOWA

mgr Barbara Zdunek

ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
ul. Połczyńska 24
75-815 KOSZALIN
tel. 94 34 03 100

2025-03-26

rok, miesiąc, dzień

DYREKTOR

Krzysztof Stawiński

Kierownik jednostki

Główny księgowy