



INFORMACJA O ROZSTRZYgniĘCIU

przetargów ustnych nieograniczonych (licytacji)

na najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin,

które zostały przeprowadzone w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Koszalinie w dniu 20 stycznia 2025 roku

Lp.	Adres lokalu użytkowego	Dane według katastru nieruchomości		Powierzchnia użytkowa	Przeznaczenie	Wywoławcza stawka czynszu netto za 1m ² powierzchni	Liczba osób		Stawka czynszu za 1m ² ustalona w przetargu
		obręb	działka				dopuszczonych do przetargu	niedopuszczonych do przetargu	
1.	ul. Władysława Andersa 2 (parter budynku)	0021	67	15,15 m ²	handel	43,00 zł	0 osób	0 osób	-----
2.	ul. Zwycięstwa 92 (parter budynku)	0021	26	103,02 m ²	handel gastronomia	43,00 zł	0 osób	0 osób	-----
3.	ul. Heleny Modrzejewskiej 66 (parter budynku)	0026	136	21,33 m ²	usługi	9,00 zł	13 osób	0 osób	113,00 zł

1. Do stawki czynszu najmu ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) w aktualnie obowiązującej wysokości tj. 23%.
2. Umowa o najem z osobą ustaloną Najemcą zostanie zawarta na **czas nieoznaczony**.

Zastrzeżenia, w formie odwołania, do przeprowadzonego postępowania Uczestnicy przetargu mogą składać pisemnie do Dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie w terminie trzech dni licząc od daty podania do publicznej wiadomości informacji o rozstrzygnięciu przetargu.

Koszalin, 21 stycznia 2025 roku

ul. Połczyńska 24
75-815 Koszalin

Numer rachunku bankowego: PKO BP I o/Koszalin
34 1020 2791 0000 7102 0099 9714

DYREKTOR

Krzysztof Stawitski
.....
(pieczęć i podpis Dyrektora ZBM)

ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
ul. Połczyńska 24
75-815 K O S Z A L I N
tel. 94 34 09 100

zbm@zbm.koszalin.pl

centrala 94 34 09 100
faks 94 34 09 196