



## INFORMACJA O ROZSTRZYgniĘCIU NABORU

### Lokale mieszkalne przeznaczone do remontu przez przyszłego Najemcę w II kwartale 2023 roku

Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, na podstawie § 21 Uchwały nr XXXIII/538/2021 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 27.05.2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Koszalin (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 8.07.2021 roku poz. 3122), podaje do publicznej wiadomości informację o rozpatrzeniu ofert-wniosek złożonych na wykonanie remontu lokali mieszkalnych przez przyszłego Najemcę.

1. Lokal przy ul. Niepodległości 29/9
  - wybrano ofertę złożoną przez V. i O. Sapsai – 18 pkt,
  - jako rezerwową wybrano ofertę złożoną przez J.Morka – 7 pkt.
2. Lokal przy ul. Batalionów Chłopskich 60/1
  - wybrano ofertę złożoną przez P.Szefer – 16 pkt,
  - jako rezerwową wybrano ofertę złożoną przez A.Berus – 16 pkt.

Zgodnie z § 20 Uchwały nr XXXIII/538/2021 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 27.05.2021 roku o pierwszeństwie do zawarcia Umowy o przeprowadzenie prac remontowych lokalu, w ramach kwartalnego naboru wniosków, decyduje liczba punktów, którą uzyskał Wnioskodawca. W przypadku uzyskania tej samej liczby punktów na dany lokal, o pierwszeństwie decyduje data złożenia wniosku.

Z uwagi na fakt, iż ww. Wnioskodawcy złożyli wnioski tego samego dnia tj. 17.04.2023 roku, wyboru Inwestora dokonano mając na uwadze wysokość dochodu miesięcznego na osobę.
3. Lokal przy ul. Bartosza Głowackiego 11B/9
  - wybrano ofertę złożoną przez N.Jełkaszew – 34 pkt,
  - jako rezerwową wybrano ofertę złożoną przez N. i A. Kobiątko – 16 pkt.
4. Lokal przy ul. Zwycięstwa 183/5
  - wybrano ofertę złożoną przez N.Zoske, I.Majcher – 16 pkt,
  - jako rezerwową wybrano ofertę złożoną przez R.Puciato-Kondoł – 16 pkt.

Zgodnie z § 20 Uchwały nr XXXIII/538/2021 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 27.05.2021 roku o pierwszeństwie do zawarcia Umowy o przeprowadzenie prac remontowych lokalu, w ramach kwartalnego naboru wniosków, decyduje liczba punktów, którą uzyskał Wnioskodawca. W przypadku uzyskania tej samej liczby punktów na dany lokal, o pierwszeństwie decyduje data złożenia wniosku.

Wniosek o przydział N.Zoske, I.Majcher złożyli 12.04.2023 r., natomiast R.Puciato-Kondoł wniosek złożył 13.04.2023 r.
5. Lokal przy ul. Konstytucji 3-go Maja 13/1
  - wybrano ofertę złożoną przez H.Madziąg – 21 pkt,
  - jako rezerwową wybrano ofertę złożoną przez N.Jurkiewicz – 16 pkt.

Złożone oferty-wnioski zostały poddane kontroli Społecznej Komisji Mieszkaniowej na posiedzeniu 26.04.2023 roku. Z osobami, których oferty zostały wybrane zostanie zawarta Umowa o przeprowadzenie prac remontowych na okres do sześciu miesięcy.



Remont lokali mieszkalnych przyszli Najemcy (Inwestorzy) zobowiązani są wykonać w oparciu o zakres prac opracowany przez ZBM. W trakcie obowiązywania tejże Umowy naliczane są opłaty niezależne od ZBM tj. opłaty świadczeń. Po zakończeniu prac przez przyszłego Najemcę (Inwestora) i ich odbiorze pod względem rzeczowym przez ZBM zostanie zawarta Umowa o najem na czas nieoznaczony.

Wszystkim Uczestnikom naboru dziękujemy za złożenie ofert-wniosków.

Koszalin, dnia 26 kwietnia 2023 roku

DYREKTOR

*mgr Lucyna Sitarczyk*

(pieczęć i podpis Dyrektora ZBM)