


Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Połczyńska 24 75-815 Koszalin	Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)	Adresat: Gmina Miasto Koszalin Rynek Staromiejski 6-7 75-007 Koszalin
Numer identyfikacyjny REGON 000153940		Wysłać bez pisma przewodniego  2BC1E0149F9E08A4
sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.		Stan na koniec roku poprzedniego
		Stan na koniec roku bieżącego
A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	38 994 022,37	40 232 246,49
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	35 994 022,37	37 232 246,49
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	3 000 000,00	3 000 000,00
VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00
B. Koszty działalności operacyjnej	41 537 738,97	44 136 814,06
I. Amortyzacja	2 683 287,61	2 722 125,14
II. Zużycie materiałów i energii	7 880 767,63	8 590 305,56
III. Usługi obce	18 329 828,56	19 202 069,01
IV. Podatki i opłaty	1 561 916,07	1 832 392,35
V. Wynagrodzenia	5 556 199,01	6 028 881,46
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	1 245 040,07	1 339 619,23
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	4 280 700,02	4 421 421,31
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu	0,00	0,00
X. Pozostałe obciążenia	0,00	0,00
C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A-B)	-2 543 716,60	-3 904 567,57
D. Pozostałe przychody operacyjne	5 467 682,22	6 094 857,93
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Dotacje	0,00	0,00
III. Inne przychody operacyjne	5 467 682,22	6 094 857,93
E. Pozostałe koszty operacyjne	3 348 467,05	3 104 455,03
I. Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek samorządowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	869 492,26	1 275 524,87
II. Pozostałe koszty operacyjne	2 478 974,79	1 828 930,16
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	-424 501,43	-914 164,67
G. Przychody finansowe	1 694 749,70	1 688 760,12
I. Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
II. Odsetki	1 694 749,70	1 688 760,12
III. Inne	0,00	0,00

H. Koszty finansowe	1 440 097,02	1 387 065,02
I. Odsetki	1 440 097,02	1 387 065,02
II. Inne	0,00	0,00
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	-169 848,75	-612 469,57
J. Podatek dochodowy	157 255,00	168 319,00
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	-327 103,75	-780 788,57

Nazwa wiersza	Komentarz do wiersza
---------------	----------------------

Notatki do sprawozdania

--

ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
ul. Polczyńska 24
75-815 KOSZALIN
tel. 94 34 09 100

GLÓWNA KSIĘGOWA

mgr Barbara Zdunek

Główny księgowy

2022-03-15

rok, miesiąc, dzień

DYREKTOR

mgr Lucyna Siarczyk

Kierownik jednostki